

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, Stalna Služba Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1, Karlovac**

Poslovni broj spisa: **St-4839/16**

**BEL - DREN d.o.o., OIB 74344638057, Donji Pustodol 19, Zagreb**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 01.listopada 2019 do 31. prosinca 2019

Financijska agencija je obavila isplatu sukladno donesenom rješenju o diobi kupovnine, te je time djelomično namiren razlučni vjerovnik. Isplaćena je nagrada stečajnom upravitelju sukladno rješenju Suda.

Sukladno prijavi PDV-a za razdoblje 01.11.2019 do 30.11.2019 godine stečajni dužnik ima preplatu PDV-u u iznosu od 27.465,88 kn. Zahtjev za povrat PDV je poslan poreznoj upravi i tek nakon zaprimanja odgovora porezne uprave biti će poznat iznos za završnu diobu.

U nastavku se daje prikaz priljeva i odljeva sa žiro računa stečajnog dužnika u izvještajnom razdoblju.

Opis	31/10/19	30/11/19	31/12/19	UKUPNO
Prodaja imovine	219.956,25			219.956,25
UKUPAN PRILJEV SREDSTAVA	219.956,25	0,00	0,00	219.956,25
Materijalne troškove	381,50	0,00	970,80	1.352,30
Bankarske provizije	2.678,79	66,35	62,30	2.807,44
Povrat pozajmice	242,10			242,10
Odvjetničke, bilježničke usluge, admin. usluge	47,50			47,50
Knjigovodstvo	14.840,00			14.840,00
Izrada elaborata	18.000,00			18.000,00
Komunalne usluge (voda i odvodnja)	58.673,86	3.402,30		62.076,16
Nagrada stečajnom upravitelju	101.500,00			101.500,00
UKUPAN ODLJEV SREDSTAVA	196.363,75	3.468,65	1.033,10	200.865,50
SALDO NA RAČUNU	23.592,50	20.123,85	19.090,75	19.090,75

### II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Dužnik više nema imovine.
2. Obveze prema vjerovnicima stečajne mase su u cijelosti podmirene.

3. Jedina nekretnina koje je činila stečajnu masu je unovčena.
4. Razlučno pravo su prijavili vjerovnici Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb i Ministarstvo financija, porezna uprava. Sukladno obavljenoj prodaji potraživanja u zemljišnim knjigama je kao razlučni vjerovnik upisano društvo DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, Schochenmühlestrasse 4, 6349 Baar, Švicarska koji je preuzeo potraživanje od vjerovnici Raiffeisenbank Austria d.d.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Po donošenju rješenja Porezne uprave vezano za povrat PDV-a biti će poznat iznos za završnu diobu, te će se nakon toga moći izraditi završni račun sa završnim izvješćem i završnim diobenim popisom.

U Varaždinu 28. siječnja 2020 godine

stečajni upravitelj  
Tomislav Đuričin